



Свердловская
область



город
Нижний Тагил



Инвестиционный профиль

город Нижний Тагил

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Пинаев Владислав Юрьевич

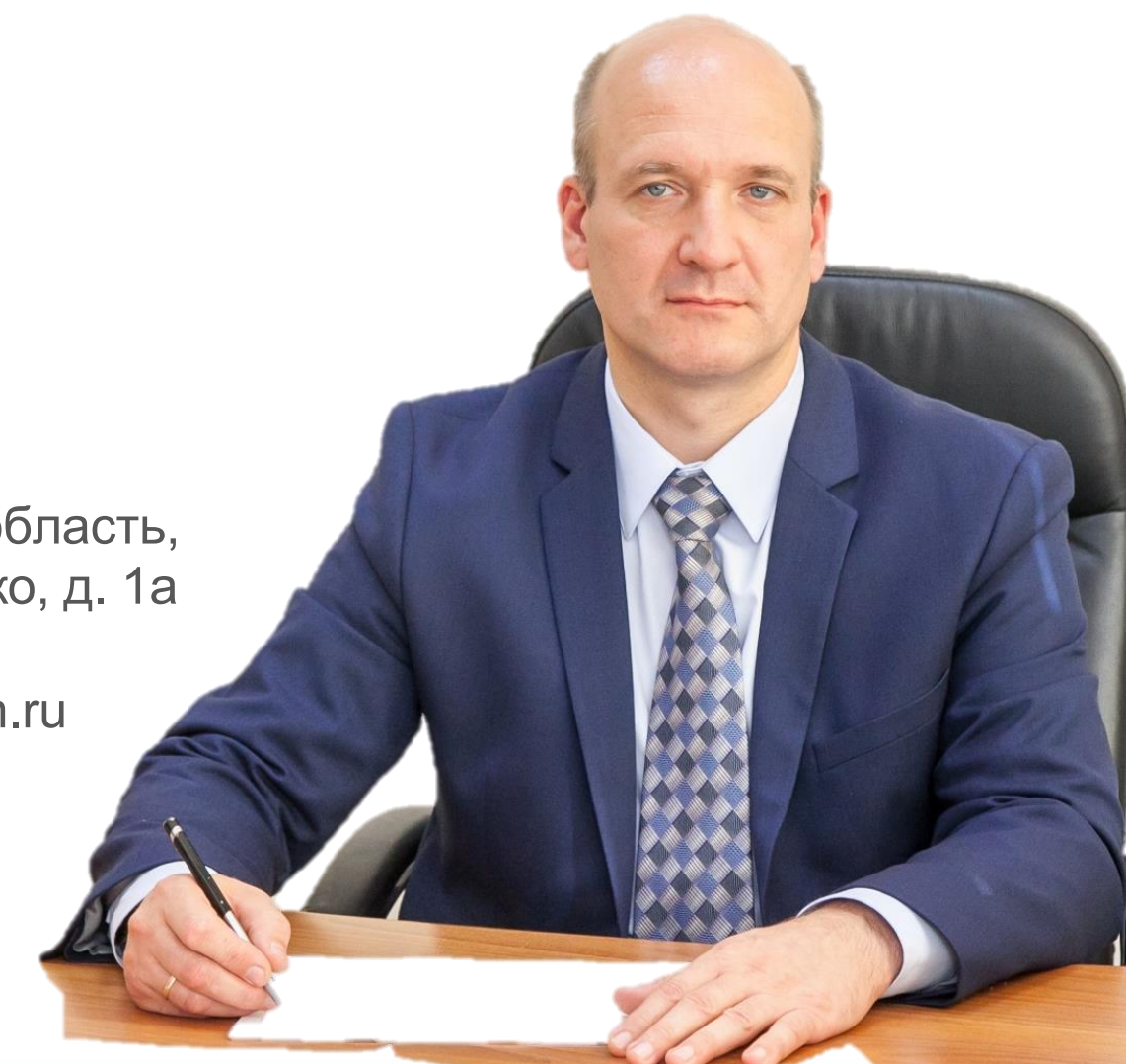
Глава города
Нижний Тагил

адрес: 622034, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а
телефон: +7(3435)41-00-11, 41-09-82
электронная почта: odo@ntadm.ru

Бурдилов Алексей Владиславович

Заместитель Главы
Администрации города
по финансово-экономической
политике

адрес: 622034, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а
телефон: +7(3435)41-21-61
электронная почта: odo@ntadm.ru




Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?


Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Координационный совет по инвестициям
в муниципальном образовании город Нижний Тагил

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  investor@egov66.ru

 odo@ntadm.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми -
348 км.

г. Нижний Тагил

до г. Екатеринбурга -
146 км.

Екатеринбург

до г. Челябинска - 361 км.

до г. Ханты-Мансийска -
943 км

до г. Тюмени -
432 км.

до г. Кургана - 510 км.



Федеральные и
региональные дороги:

Региональная дорога 65К-4103000
(г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов)



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Смычка



Информация
о природных ресурсах:

Железные руды

Марганец

Медь

Цинк

Золото

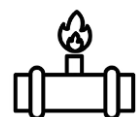
Платина



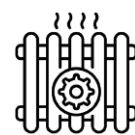
Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

12 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. ООО «Водоканал-НТ»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 45а
Телефон: +7(3435) 36-33-50
Электронная почта: voda@voda-nt.ru
Контактное лицо: директор Таран Вячеслав Владимирович



2. АО «ГАЗЭКС»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 44
Телефон: +7(3435) 33-21-64
Электронная почта: ntg@ural.ru
Контактное лицо: заместитель генерального директора
Логинов Сергей Валерьевич



3. Филиал «Тагилэнергосети» АО «Облкоммунэнерго»

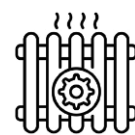
Адрес: г. Нижний Тагил, Черноисточинский тракт, 14
Телефон: +7(3435) 36-33-50
Электронная почта: tes@okenergo.com
Контактное лицо: директор филиала Мусихин Сергей Анатольевич



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

4. Нижнетагильские электрические сети филиала ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго»

Адрес: г. Нижний Тагил, Подстанция 53
Телефон: +7(3435) 96-33-18
Электронная почта: ntes-se@rosseti-ural.ru
Контактное лицо: директор производственного отделения
Мусагитов Ильсур Габдуллбарович



5. НТ МУП «Горэнерго-НТ»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Крупской, 5Б, стр. 1
Телефон: +7(3435) 23-05-60
Электронная почта: post@ge-nt.ru
Контактное лицо: директор Анфилатов Игорь Валерьевич

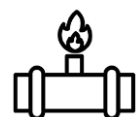


6. АО «Регионгаз-инвест»

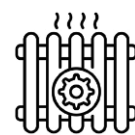
Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Черных, 16
Телефон: +7(3435) 23-01-06
Электронная почта: ntag@rgi-rn.ru
Контактное лицо: руководитель филиала Козлов Сергей Николаевич



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

7. НТ МУП «Тагилэнерго»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Кирова, 19
Телефон: +7(3435) 23-02-20
Электронная почта: tagilenergo@mail.ru
Контактное лицо: директор Чернушевич Дмитрий Леонидович



8. НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Черных, 16
Телефон: +7(3435) 23-01-06
Электронная почта: post@nt-ts.ru
Контактное лицо: директор Гусева Виктория Викторовна



9. ООО «Райкомхоз-теплосети»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Энтузиастов, 35
Телефон: +7(3435) 33-21-64
Электронная почта: rkxteploset@mail.ru
Контактное лицо: директор Антипов Анатолий Сергеевич



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

170,5 тыс. человек
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

61,1 тыс. рублей
(в 2023 году)



Государственное казенное учреждение службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости»

адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 45А

телефон: +7(3435)25-32-01

электронная почта: ntagil.cz@egov66.ru

 <https://www.szn-ural.ru>



Образовательные организации

Высшие учебные заведения

Филиал ФГБОУ ВО «Уральский государственный университет путей сообщения» в г. Нижнем Тагиле

146 студентов
(в 2023 году)

Нижнетагильский государственный социально-педагогический институт (филиал) ФГАОУ ВО «Российский государственный профессионально-педагогический университет»

3164 студентов
(в 2023 году)

Нижнетагильский технологический институт (филиал) ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»


1993 студентов
(в 2023 году)

Средние специальные учебные заведения

На территории муниципального образования город Нижний Тагил осуществляют подготовку кадров 14 учебных заведений среднего профессионального образования:

Код и наименование укрупненной группы профессий/специальностей	Количество выпускников в 2023 году
23.00.00 Техника и технологии наземного транспорта	418
44.00.00 Образование и педагогические науки	337
38.00.00 Экономика и управление	276
34.00.00 Сестринское дело	250
15.00.00 Машиностроение	228
09.00.00 Информатика и вычислительная техника	204
13.00.00 Электро- и теплоэнергетика	175
43.00.00 Сервис и туризм	160
22.00.00 Технологии материалов	148
08.00.00 Техника и технологии строительства	129
40.00.00 Юриспруденция	120
31.00.00 Клиническая медицина	93
49.00.00 Физическая культура и спорт	68
19.00.00 Промышленная экология и биотехнологии	63


ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

 Экономически активное население

170,5 тыс. человек
(в 2023 году)

 Средняя заработная плата

61,1 тыс. рублей
(в 2023 году)

 Государственное казенное учреждение службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости»

адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 45А

телефон: +7(3435)25-32-01

электронная почта: ntagil.cz@egov66.ru

 <https://www.szn-ural.ru>



Код и наименование укрупненной группы профессий/специальностей	Количество выпускников в 2023 году
46.00.00 История и археология	48
53.00.00 Музыкальное искусство	36
54.00.00 Изобразительное и прикладные виды искусств	32
21.00.00 Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия	30
51.00.00 Культуроведение и социокультурные проекты	26
27.00.00 Управление в технических системах	24
42.00.00 Средства массовой информации и информационно-библиотечное дело	19
39.00.00 Социология и социальная работа	13
35.00.00 Сельское, лесное и рыбное хозяйство	10
29.00.00 Технологии легкой промышленности	6
Общий итог	2913

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,
д.36, 2 этаж, каб.15



Получение в аренду земельного участка без торгов

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,
д.36, 2 этаж, каб.15



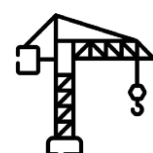
Выдача градостроительного плана земельного участка

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,
д.36, 2 этаж, каб.15



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию
в границах полосы отвода и придорожной полосы
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге
общего пользования муниципального значения**

г. Нижний Тагил, пр. Мира, д.53,
каб. 201



Выдача разрешения на строительство

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,
д.36, 2 этаж, каб.15



**Выдача разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию**

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,
д.36, 2 этаж, каб.15



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.04.2019 № 19
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 28.10.2021 № 49



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2021 № 30
---	---



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль

Акционерное общество «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф.Э. Дзержинского»

Градообразующее предприятие города, крупнейшее предприятие машиностроительной отрасли, системообразующее предприятие Российской Федерации

Акционерное общество «ЕВРАЗ Нижнетагильский металлургический комбинат»

Металлургия: ведущее предприятие города, одно из крупнейших предприятий по выпуску металлопроката

Открытое акционерное общество «Высокогорский горно-обогатительный комбинат»

Добыча полезных ископаемых: предприятие обеспечивает железорудным сырьем крупнейшие металлургические комбинаты страны

Акционерное общество «Химический завод «Планта»

Предприятие оборонно-промышленного комплекса. Основная продукция предприятия – боеприпасы, кухонная, корпусная и офисная мебель

Публичное акционерное общество «Уралхимпласт»

Химическое производство. Ведущее предприятие города, системообразующее предприятие Российской Федерации

Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский завод металлических конструкций»

Производство готовых металлических изделий. Ведущий производитель строительных стальных металлоконструкций промышленного, гражданского и специального назначения



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционного проекта

Описание инвестиционного проекта

Строительство автодорожного мостового перехода через Нижнетагильский пруд и сопутствующей дорожной и инженерной инфраструктуры

Цель проекта: снижение транспортной нагрузки на исторический центр города и улучшение транспортной доступности удаленных друг от друга районов города. Стоимость проекта - 4 914 млн. рублей

Строительство инженерных коммуникаций и станции водоподготовки «Южная»

Цель проекта: повышение качества поставляемой питьевой воды для города Нижний Тагил. Стоимость проекта - 7 314 млн. рублей

Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры индустриального парка «Восточный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (I этап)

Цель создания индустриального парка: диверсификация экономики города, создание новых высокопроизводительных рабочих мест, не связанных с градообразующим предприятием, создание новых высокотехнологичных производств экспортно-ориентированной и импортозамещающей продукции, развитие инновационной деятельности. Стоимость проекта - 268 млн. рублей

Строительство культурно-образовательного центра по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 2а

Цель проекта: создание условий для сохранения кадрового и творческого потенциала сферы культуры, развития творческих способностей, художественного образования и нравственного воспитания детей и молодежи. Стоимость проекта - 452 млн. рублей

Строительство спортивно-оздоровительного комплекса по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Фрунзе

Цель проекта: создание современных условий для занятий физической культурой и спортом. Комплекс будет включать в себя универсальный игровой зал для футбола, волейбола, баскетбола, бассейн и тренажерный зал

КОНТАКТЫ



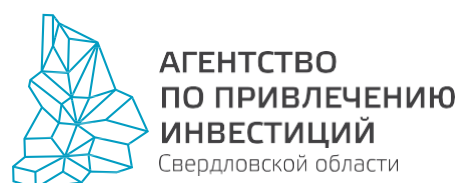
Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



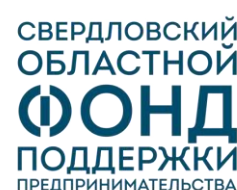
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



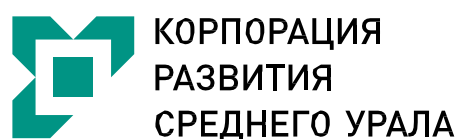
АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:56:0401001:1049
Адрес земельного участка	г. Нижний Тагил, Северное шоссе, 17Б
Площадь, кв.м	5 225
Категория земель	Земли населенных пунктов Зона «П-1 Зона производственных объектов I - II класса опасности»
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Согласно выданных технических условий: электроснабжение - 35 кВт, 0,4 кВ; водоснабжение, водоотведение – 0,008 м³/час; газоснабжение – у границ участка подземный газопровод высокого давления I категории
Контакты	Телефон: +7(3435) 25-73-93 Электронная почта: arch-nt@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:56:0401001:1050
Адрес земельного участка	г. Нижний Тагил, Северное шоссе, 17В
Площадь, кв.м	5 224
Категория земель	Земли населенных пунктов Зона «П-1 Зона производственных объектов I - II класса опасности»
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Согласно выданных технических условий: электроснабжение - 35 кВт, 0,4 кВ; водоснабжение, водоотведение – 0,008 м³/час; газоснабжение – у границ участка подземный газопровод высокого давления I категории
Контакты	Телефон: +7(3435) 25-73-93 Электронная почта: arch-nt@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №3

Кадастровый номер	66:56:0402001:391
Адрес земельного участка	г. Нижний Тагил, на пересечении улиц Свердлова и Орджоникидзе в микрорайоне «Свердловский»
Площадь, кв.м	10 025
Категория земель	Земли населенных пунктов Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Вид разрешенного использования	Для строительства многоквартирных жилых домов
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Согласно выданных технических условий: электроснабжение - 15 кВт, 0,4 кВ; водоснабжение, водоотведение – 0,42 м ³ /час; газоснабжение – 402 м ³ /час; теплоснабжение - 16,4 Гкал/час
Контакты	Телефон: +7(3435) 25-73-93 Электронная почта: arch-nt@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)



Свердловская
область



город
Нижний Тагил

Инвестиционный профиль

город Нижний Тагил

622034, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д.1А
телефон: +7(3435) 47-11-02
электронная почта: odo@ntadm.ru